

A N U N Ţ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, publicăm alăturat, azi, 12.02.2020, textul complet al proiectului de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea Funciară a unor drumuri și ulițe din domeniul public al comunei Păușești

Notă de fundamentare.

Proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea Funciară a unor drumuri și ulițe din domeniul public al comunei Păușești, este redactat în baza notei de fundamentare a compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și cuprinde :

(1) - Tronson în suprafață totală măsurată de 635 mp, lungime = 103 m, lățime medie = 7,00 m, din care 198 m intravilan și 437 extravilan, care face parte din imobilul "Uliță Sătească Coastele Cernei", situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul " Uliță Sătească Coastele Cernei" situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești – Otăsău, cu poziția nr. 159 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) - Tronson în suprafață totală măsurată de 908 mp, lungime = 61,16 m, lățime medie = 16,00 m, din care 572 mp intravilan și 336 mp extravilan, care face parte din imobilul "Drum Comunal 126", situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul " Drum Comunal 126 " situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești, cu poziția nr.108 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56, în Cartea funciară nr.

(3) - Tronson în suprafață totală măsurată de 234 mp, lungime = 71 m, lățime medie = 4,00 m, din care 113 mp intravilan și 121 mp extravilan, care face parte din imobilul "Drum Agricol la Punte Șerbănești", situat administrativ în comuna Păușești, satul Șerbănești, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Drum Agricol La Punte Șerbănești" situat administrativ în comuna Păușești, sat Șerbănești, cu poziția nr.98 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(4) - Tronson în suprafață totală măsurată de 64 mp, lungime = 16,6 m, lățime medie = 4,00 m, intravilan, care face parte din imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran", situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești - Otăsău, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran" situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești - Otăsău , cu poziția nr.79 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(5) - Tronson în suprafață totală măsurată de 2228 mp, lungime = 410 m, lățime medie = 7,00 m, din care 238 mp intravilan și 1990 mp extravilan, care face parte din imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran", situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești –Otăsău, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran" situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești - Otăsău , cu poziția nr.79 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(6) - Tronson în suprafață totală măsurată de 1205 mp, lungime = 125 m, lățime medie = 15,00 m, din care 922 mp intravilan și 283 mp extravilan, care face parte din imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae(Făsui)",situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae(Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele , cu poziția nr.184 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(7) - Tronson în suprafață totală măsurată de 685 mp, lungime = 116 m, lățime medie = 6,00 m, intravilan , care face parte din imobilul "Ulița Șătească la Rădulescu Nicolae (Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae (Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele, cu poziția nr.184 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

Cetățenii interesați pot consulta proiectul actului cu caracter normativ la sediul Primăriei, iar în termen de 10 zile de la publicare, pot depune la sediul primăriei Păușești propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare asupra proiectului de hotărâre .

Primar,
Cătălin Avan



Secretar general,
Daniela Păloiu



HOTĂRÂREA Nr.

Privind: însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea Funciară a unor drumuri și ulițe din domeniul public al comunei Păușești

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința ordinară din data de, la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr. 1/2020, domnul consilier Nedelcu Constantin Claudiu a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr., prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea Funciară a Comunei Păușești a unor drumuri și ulițe sătești din domeniul public al comunei Păușești;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr., prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea Funciară a Comunei Păușești a unor drumuri și ulițe sătești din domeniul public al comunei Păușești;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către S.C TOPO LIVE ENGINEERING S.R.L și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru acest imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999, atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr, întocmit de secretarul comunei;

- rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local care avizează favorabil proiectul de hotărâre, înregistrate sub nr.;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, anunț nr.739/12.02.2020;

In conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287, lit.”b”, art.289 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.”c”, art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către S.C TOPO LIVE ENGINEERING S.R.L , după cum urmează:

(1) - Tronson în suprafață totală măsurată de 635 mp, lungime = 103 m, lățime medie = 7,00 m, din care 198 m intravilan și 437 extravilan, care face parte din imobilul ”Uliță Sătească Coastele Cernei”, situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul ” Uliță Sătească Coastele Cernei” situat administrativ în comuna Păușești, sat Barcanele cu poziția nr. 159 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) - Tronson în suprafață totală măsurată de 908 mp, lungime = 61,16 m, lățime medie = 16,00 m, din care 572 mp intravilan și 336 mp extravilan, care face parte din imobilul ”Drum Comunal 126”, situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul ” Drum Comunal 126 ” situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești, cu poziția nr.108 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(3) - Tronson în suprafață totală măsurată de 234 mp, lungime = 71 m, lățime medie = 4,00 m, din care 113 mp intravilan și 121 mp extravilan, care face parte din imobilul ”Drum Agricol la Punte Șerbănești”, situat administrativ în comuna Păușești, satul Șerbănești, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul ”Drum Agricol La Punte Șerbănești” situat administrativ în comuna Păușești, sat Șerbănești, cu poziția nr.98 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(4) - Tronson în suprafață totală măsurată de 64 mp, lungime = 16,6 m, lățime medie = 4,00 m, intravilan, care face parte din imobilul ”Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran”, situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești , județul Vâlcea;

Se identifică imobilul ”Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran” situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești, cu poziția nr.79 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(5) - Tronson în suprafață totală măsurată de 2228 mp, lungime = 410 m, lățime medie = 7,00 m, din care 238 mp intravilan și 1990 mp extravilan, care face

parte din imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran", situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești –Otăsău, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Drum Agricol Lunca – Puntea Cheran" situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești - Otăsău , cu poziția nr.79 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(6) - Tronson în suprafață totală măsurată de 1205 mp, lungime = 125 m, lățime medie = 15,00 m, din care 922 mp intravilan și 283 mp extravilan, care face parte din imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae(Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae(Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele , cu poziția nr.184 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(7) - Tronson în suprafață totală măsurată de 685 mp, lungime = 116 m, lățime medie = 6,00 m, intravilan , care face parte din imobilul "Ulița Șătească la Rădulescu Nicolae (Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

Se identifică imobilul "Ulița Sătească la Rădulescu Nicolae (Făsui)", situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele, cu poziția nr.184 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

Art.2. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a tronsoanelor de drumuri și ulițe menționate la art.1., care fac parte din domeniul public al comunei Păușești

Art.3. Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public , pentru imobilele descrise mai sus.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Art.5. După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face demersurile în vederea adoptării hotărârii consiliului local privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești.

Art.6.Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului comunei Păușești;
- ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Păușești :

INIȚIATOR:

PRIMAR,

Cătălin Avan

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR,

Daniela Păloiu